

Из ветхого жилья - в новое

→ по месту жительства

**Начальник
Управления
реализации
бюджетных
программ в сфере
жилищного
строительства
Ю.Ю. Горский
ответил
на вопросы
о переселении
граждан из ветхого
жилья.**

- В Шахтах действует программа переселения из ветхого жилья, в народе её называют «Переселение по ГУРШ». Что это за программа?

- Администрацией города Шахты ежегодно ведется работа по переселению граждан из ветхого жилищного фонда, ставшего в результате ведения горных работ на ликвидируемых угольных (сланцевых) шахтах непригодным для проживания по критериям безопасности, в рамках федерального проекта «Реализация программ местного развития и обеспечения занятости для шахтерских городов и поселков (реструктуризация угольной промышленности)».

В прошлые годы переселение осуществлялось за счет средств федерального бюджета, с 2024 года финансирование осуществляется из двух источников: федерального и област-



ного бюджетов. Данные изменения внесены Постановлением Правительства Российской Федерации от 22 декабря 2023 г. №2252.

- Как граждане могут быть включены в программу? Есть какие-то условия?

- Главными критериями для рассмотрения вопроса включения граждан в списки на переселение из ветхого жилья являются:

1) наличие влияния горных выработок на техническое состояние жилого дома, подтвержденное отчетом специализированной научно-исследовательской организации, в нашем городе такие работы выполняет СКФ ООО

«МНЦ ГЕОМЕХ», расположенное по адресу: ул. Советская, 137, офис 311, тел. 8 (8636) 26-29-43;

2) постоянное проживание гражданина в ветхом жилье на дату принятия решения о ликвидации шахты:

- ДАО «Шахта им. Артема» - 24.05.1998;

- ДАО ШУ «Мирное» - 14.03.1997;

- шахты им. Красина, «Глубокая», «Наклонная» - 18.07.1998;

- шахты им. Октябрьской Революции, «Аю-тинская», «Южная» - 05.02.2002;

3) нуждаемость граждан, проживающих в ветхом жилье, то есть отсутствие иного жилья. В случае наличия у гражданина, претендующего на получение

социальной выплаты, или у членов семьи в собственности другого жилья (совместно нажитого имущества), социальная выплата не предоставляется;

4) принятие обязательства о безвозмездной передаче ветхого жилого помещения администрации города Шахты - для собственников жилья; либо расторжение договора социального найма и освобождения его - для нанимателей, в месячный срок после переселения;

5) отсутствие обременений на ветхом жилье.

- Давайте рассмотрим вариант, когда гражданин сдал документы, которые соответствуют всем

критериям. Как дальше выглядит процесс переселения?

- Гражданин, соответствующий всем условиям переселения, включается в списки на переселение текущего года (учитывая достаточный объем финансирования, предусмотренный на 2024 (573 млн руб.) и 2025 (567 млн руб.) годы).

С гражданином заключается договор о предоставлении социальной выплаты, по условиям которого в течение 3 (трех) месяцев он должен приобрести на первичном или вторичном рынке жилья у любых физических или юридических лиц жилое помещение, отвечающее санитарным и техническим нормам, либо использовать социальную выплату на участие в долевом строительстве многоквартирного дома.

Для оплаты приобретенного жилья гражданин предоставляет в администрацию договор купли-продажи, являющийся основанием для государственной регистрации права собственности на приобретенное жилое помещение, выписки из ЕГРН на каждого члена семьи и документы, выданные специализированными организациями, подтверждающие соответствие приобретаемого жилого помещения установленным санитарным и техническим требованиям.

Для оплаты средств

в размере цены договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома гражданин предоставляет договор участия в долевом строительстве, имеющий государственную регистрацию.

- А на какую сумму может рассчитывать гражданин? Как производится расчет?

- Размер социальной выплаты определяется из расчета стоимости жилья, приобретаемого по норме площади жилья на территории субъекта Российской Федерации по месту проживания.

Норма общей площади жилого помещения, применяемая при расчете размера социальной выплаты, составляет:

- 33 кв. м - для одино-

ких граждан;

- 42 кв. м - на семью из 2-х человек;

- 18 кв. м - на каждого

члена семьи, состоящей

из 3-х и более человек.

Согласно Приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 11 декабря 2023 г. №888/пр «О нормативе стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения... на I квартал 2024 года» показатель стоимости по Ростовской области составляет 97 802,00 рубля.

- На кого из членов семьи оформляется новое жилье?

- Приобретенное (построенное) за счет средств социальной выплаты жилое помещение оформляется в собственность всех членов семьи, указанных в договоре о предоставлении социальной выплаты.

- Кто в администрации занимается данным направлением? Куда гражданам можно обратиться?

- Переселением граждан из ветхого жилья занимается Управление реализации бюджетных программ в сфере жилищного строительства, расположенное по адресу: пр-кт Карла Маркса, 67, кабинет 33 В, (сектор переселения из ветхого жилья).

По всем возникающим вопросам граждане могут обращаться по телефону 8 (8636) 26-33-62.



→ в курсе дела

С окончанием летнего сезона и с началом подготовки к холодам вопрос приобретения качественного угля становится особенно актуальным для частных домов с печным отоплением.

Скандал – проверка качества, злетья – оплата

К сожалению, в регионах, особенно в Ростове-на-Дону, частые поступают жалобы граждан на продажу низкокачественного топлива. Что же делать, если привозимый уголь оказался некачественным?

Эксперты Ростгоснадзора обращают внимание на то, что уголь может продаваться потребителям как непосредственно в определенном месте продажи или складироваться, так и с использованием посредничества. В последнем случае к месту, указанному потребителем, уголь доставляется на грузовике. Продавец, продавая уголь, как правило, не объясняет внимания на правовые полномочия продавца, то есть не интересуется, является ли он зарегистрированным продавцом, зарегистрированным в соответствии с законодательством. Из-за этого могут возникнуть проблемы в случае приобретения некачественного угля.

Специалисты Ростгоснадзора рекомендуют, что, если необходимо приобрести уголь, то лучше всего иметь паспорт качества, вид, марки, тип, размер, сорта и другие основные показатели, например теплопроводность, а также количество (объем или вес), место и время доставки. Если при оформлении заявки вам не предоставляют никаких документов, отказываясь от оформления паспортов качества, откажитесь от приобретения и немедленно подавайте жалобу в органы власти.

В случае, если вы не удовлетворены объемом, качеством или другими параметрами доставленного топлива, откажитесь от приобретения и немедленно подавайте жалобу в органы власти.

Экспертиза – с участием покупателя

Недостаток товара определяется заказчиком, а ответственность за качество товара или соответствие требованиям

Стор. 31 июня 2024 года 59 (9172) газета «Вестник Юга России»

Чтобы «черное золото»

Что делать в случае приобретения

При выборе поставщика угля необходимо обращаться только к надежным компаниям, которые гарантируют высокое качество продукции и соответствие всем требованиям безопасности и экологии.

Важным, предусмотренным законом, является то, что уголь должен быть сертифицирован, а также иметь сертификат качества, который фиксирует фактический объем поставленного товара.

В случае, если в уголь не входит право на возврат, то потребитель должен быть уведомлен об этом. Если уголь не соответствует требованиям, то потребитель должен быть уведомлен об этом. Если уголь не соответствует требованиям, то потребитель должен быть уведомлен об этом.

В соответствии с п. 5 ст. 18 Закона продавцы (поставщики) уголь, изготовленный или приобретенный организацией или индивидуальным предпринимателем, продавец обязан вернуть товар, если он не соответствует требованиям, указанным в паспорте качества, или если он не соответствует требованиям, указанным в паспорте качества.

В случае, если уголь не соответствует требованиям, указанным в паспорте качества, то потребитель должен быть уведомлен об этом. Если уголь не соответствует требованиям, указанным в паспорте качества, то потребитель должен быть уведомлен об этом. Если уголь не соответствует требованиям, указанным в паспорте качества, то потребитель должен быть уведомлен об этом.

В случае, если уголь не соответствует требованиям, указанным в паспорте качества, то потребитель должен быть уведомлен об этом. Если уголь не соответствует требованиям, указанным в паспорте качества, то потребитель должен быть уведомлен об этом. Если уголь не соответствует требованиям, указанным в паспорте качества, то потребитель должен быть уведомлен об этом.

Делать покупки с доставкой угольщикам по адресу: 8-800-104-68-63 (WhatsApp)

Виды угля

1. Бурый уголь

По своей сути бурый уголь является самым молодым углем с самой низкой степенью зрелости. Он также является промежуточным продуктом между торфом и каменным углем. Он содержит много влаги (до 40%), но зато имеет довольно высокую теплоту сгорания. Так же он может сгорать, не выделяя вредных веществ.

Содержание углерода в буром угле колеблется в пределах от 30 до 77%. На открытом воздухе он быстро окисляется, поэтому он теряет пластичность и рассыпается в порошок. Несмотря на свою невысокую стоимость, бурый уголь используется в основном в металлургии и в качестве топлива на электростанциях.

2. Каменный уголь

Следующим по зрелости является каменный уголь, после бурого, является каменный уголь. Это топливо образуется в результате длительного процесса превращения органических веществ в твердое состояние. Каменный уголь имеет высокую теплоту сгорания и используется в основном в металлургии и в качестве топлива на электростанциях.

3. Антрацит

Самым зрелым является антрацит, который образуется в результате длительного процесса превращения органических веществ в твердое состояние. Антрацит имеет высокую теплоту сгорания и используется в основном в металлургии и в качестве топлива на электростанциях.

Что нужно знать потребителю при покупке угля?

1. Проверка объема. При покупке угля необходимо проверять объем, указанный на паспорте качества. Если объем не соответствует фактическому, то потребитель должен быть уведомлен об этом.

2. Проверка качества. При покупке угля необходимо проверять качество, указанный на паспорте качества. Если качество не соответствует фактическому, то потребитель должен быть уведомлен об этом.

3. Проверка срока годности. При покупке угля необходимо проверять срок годности, указанный на паспорте качества. Если срок годности не соответствует фактическому, то потребитель должен быть уведомлен об этом.

4. Проверка условий хранения. При покупке угля необходимо проверять условия хранения, указанный на паспорте качества. Если условия хранения не соответствуют фактическим, то потребитель должен быть уведомлен об этом.

5. Проверка документов. При покупке угля необходимо проверять документы, указанный на паспорте качества. Если документы не соответствуют фактическим, то потребитель должен быть уведомлен об этом.

Делать покупки с доставкой угольщикам по адресу: 8-800-104-68-63 (WhatsApp)

было без изъяна

некачественного угля

Как выбрать уголь?

1. Визуальный осмотр

Уголь должен иметь однородную структуру без видимых примесей и легким, средним или крупным.

2. Сжигание

Уголь должен гореть равномерно без дыма, при этом не должен иметь запаха.

3. Использование специальных приборов

Он позволяет определить теплоту сгорания и влажность угля.

4. Сертификаты качества угля

Качественный уголь должен иметь сертификат, подтверждающий его соответствие всем требованиям безопасности и экологии.

Расчет количества угля

Необходимое количество угля на отопительный сезон не зависит от многих факторов. При расчете обязательно нужно учитывать:

- величину площади, которую необходимо отапливать;
- характеристики здания: материал, постройка (кирпич, газобетон, дерево и т.д.), площадь, остекление и его качество, наличие утепления и другие факторы;
- систему отопления и вид топлива (уголь, газ, электричество);
- класс (марку) твердого топлива угля;
- климатические условия.

Всегда старайтесь брать топливо с запасом. Это может выручить, если зима будет более суровой, чем рассчитывалось. Если уголь останется, он не потеряет своих качеств (за исключением бурого) при хранении до следующего отопительного сезона.

Как хранить уголь?

Чтобы топливо не потеряло теплотворность, его нужно правильно хранить. Уголь и выходящий из него дым должны быть защищены от влаги. Самый лучший способ хранения – бурый, он прожигает без потерь тепла до конца. Для хранения угля выбирают теплое, хорошо проветриваемое и защищенное от влаги место и хранят его в мешках. Топливо складывают в специально спроектированные деревянные ящики или хранят в мешках.

Стор. 31 июня 2024 года 59 (9172) газета «Вестник Юга России»

Выбор угля: внешние характеристики

1. Теплота сгорания

Теплота сгорания – это количество тепла, которое выделяется при сгорании единицы массы топлива. Чем выше теплота сгорания, тем больше тепла выделится при сгорании единицы массы топлива.

2. Влажность

Влажность – это количество влаги, содержащееся в топливе. Чем выше влажность, тем больше тепла выделится при сгорании единицы массы топлива.

3. Зольность

Зольность – это количество золы, остающейся после сгорания топлива. Чем выше зольность, тем больше золы останется после сгорания топлива.

4. Плотность

Плотность – это количество топлива, содержащееся в единице объема. Чем выше плотность, тем больше топлива содержится в единице объема.

5. Влажность

Влажность – это количество влаги, содержащееся в топливе. Чем выше влажность, тем больше тепла выделится при сгорании единицы массы топлива.

6. Зольность

Зольность – это количество золы, остающейся после сгорания топлива. Чем выше зольность, тем больше золы останется после сгорания топлива.

7. Плотность

Плотность – это количество топлива, содержащееся в единице объема. Чем выше плотность, тем больше топлива содержится в единице объема.

8. Влажность

Влажность – это количество влаги, содержащееся в топливе. Чем выше влажность, тем больше тепла выделится при сгорании единицы массы топлива.

9. Зольность

Зольность – это количество золы, остающейся после сгорания топлива. Чем выше зольность, тем больше золы останется после сгорания топлива.

Стор. 31 июня 2024 года 59 (9172) газета «Вестник Юга России»

Среда обитания

Виктория САЛНОВА, директор департамента экономики и потребительского рынка г. Шахты

Потребитель в случае обнаружения в товаре недостатков, если они не были оговорены продавцом, по своему выбору вправе:

• потребовать замены на товар этой же марки (этикетку на товаре и на упаковке);

• потребовать замены на такой же товар другой марки (модели, артикула) с соответствующим пересчетом покупной цены;

• потребовать соразмерного уменьшения покупной цены;

• потребовать возмещения убытков, причиненных им вследствие продажи товара ненадлежащего качества;

• отказаться от исполнения договора купли-продажи и потребовать возврата уплаченной за товар суммы. По требованию продавца и за его счет потребитель должен возместить товар с недостатками;

• потребовать возмещения убытков, причиненных им вследствие продажи товара ненадлежащего качества;

• потребовать возмещения убытков, причиненных им вследствие продажи товара ненадлежащего качества;

• потребовать возмещения убытков, причиненных им вследствие продажи товара ненадлежащего качества;

• потребовать возмещения убытков, причиненных им вследствие продажи товара ненадлежащего качества;

• потребовать возмещения убытков, причиненных им вследствие продажи товара ненадлежащего качества;

• потребовать возмещения убытков, причиненных им вследствие продажи товара ненадлежащего качества;

• потребовать возмещения убытков, причиненных им вследствие продажи товара ненадлежащего качества;

• потребовать возмещения убытков, причиненных им вследствие продажи товара ненадлежащего качества;

• потребовать возмещения убытков, причиненных им вследствие продажи товара ненадлежащего качества;

• потребовать возмещения убытков, причиненных им вследствие продажи товара ненадлежащего качества;

• потребовать возмещения убытков, причиненных им вследствие продажи товара ненадлежащего качества;

• потребовать возмещения убытков, причиненных им вследствие продажи товара ненадлежащего качества;

• потребовать возмещения убытков, причиненных им вследствие продажи товара ненадлежащего качества;

• потребовать возмещения убытков, причиненных им вследствие продажи товара ненадлежащего качества;

Сегодня - деньги, завтра - стулья. Утром - деньги, вечером - стулья

Поддержать дом в надлежащем состоянии помогает текущий ремонт

→ муниципалитет

Управляющие компании, которые находятся в Артемовском районе, приступили к плановой подготовке многоквартирных домов к сезону общестроительных работ.

Многokвартирный дом, он, как живой организм, требует особого внимания и ухода. Поддержать его в надлежащем состоянии помогает текущий ремонт. Например, произвести ремонт аварийной кровли, входного козырька в подъездах, заменить двери, проверить системы инженерных коммуникаций, покрасить стены в подъездах и многое другое. Тем не менее, чтобы подготовиться к текущему ремонту, необходимо провести общее собрание собственников жилья. И, конечно же, активная фаза для работ по устранению проблемных участков приходится на летний период.

Поэтому в преддверии сезона общестроительных работ представители УК повсеместно проводят встречи, собрания с собственниками жилья МКД для того, чтобы обозначить проблемные стороны, наметить план работы текущего ремонта и, что немаловажно, определить источники финансирования его исполнения.

Как правило, специалисты компании представ-



Собрание с собственниками МКД на улице Горбунова, 16.

ляют на сходе жителей отчеты о проделанной работе, сообщают об имеющейся задолженности по дому и работе с должниками, финансовой стороне, исходя из которой можно рассчитывать на решение тех или иных проблем в МКД. Филиалы УК, которые обслуживают МКД, находятся в шаговой доступности. А в администрации УК и на ее участках имеется вся информация, которая отражена на стендах и баннерах. Управляющая компания тесно взаимодействует с советом дома и его председателем, а в собраниях с жителями участвуют как руководители УК, так и необходимые специалисты.

Так, например, в первой декаде апреля прошло собрание с собственниками многоквартир-



Сотрудники бухгалтерии.

тирного дома на улице Горбунова, 16. В этот раз с жильцами общались начальник ООО УК «Сатурн» Сергей Тюков, начальник абонентского отдела Ольга Веригина и

заместитель начальника ПТО по ремонту жилого фонда Светлана Олейникова. Также во встрече участвовала председатель совета дома Тамара Ношенко.

На сходе поднимались вопросы по задолженности и работе с должниками. Это серьезный финансовый вопрос, без которого сложно решить самые значимые пробле-

мы текущего ремонта. Жильцы дома обращались к представителям администрации УК с наиболее волнующими вопросами. А таких, естественно, немало. Один из волнующих вопросов - частые подтопления дома, так как забивается наружная канализация. Для устранения этой проблемы необходима гидродинамическая очистка труб - это способ очистки, при котором внутренние поверхности труб очищаются водой под давлением. По поводу устранения возникающих ситуаций С.А. Тюков постоянно держит тесную связь с руководством филиала «Шахтинский» ГУП РО «УРСВ».

В рамках общестроительных работ по подготовке к зиме в этом году предстоит отремонтировать на ул. Горбунова, 16 подъезд. А текущий ремонт крыши будет осуществлен в летний сезон строительных работ, когда кровля окончательно подсохнет.

По многочисленным просьбам жильцов планируется восстановить козырек парадного подъезда.

В завершение схода собственников МКД С.А. Тюков посоветовал жильцам работать в тесной взаимосвязи с управляющей компанией, а должникам предложил любые работы, связанные с ремонтом дома, провести взаимозачетом, то есть в счет долга.

Управляющая компания отвечает за содержание общего имущества в многоквартирном доме, что невозможно сделать без определения источника финансирования для выполнения данных работ.



В администрации УК и на ее участках имеется вся информация, которая отражена на стендах и баннерах.



По многочисленным просьбам жильцов планируется восстановить козырек парадного подъезда.



Активная фаза для работ по устранению проблемных участков приходится на летний период.



С 2024 года финансирование переселения из ветхого жилья осуществляется из двух источников: федерального и областного бюджетов.

Как стать новоселом

В прошлые годы переселение из ветхого жилья осуществлялось за счет средств федерального бюджета

→ в курсе дела

Администрацией города Шахты ежегодно ведется работа по переселению граждан из ветхого жилищного фонда, ставшего в результате ведения горных работ на ликвидируемых угольных (сланцевых) шахтах непригодным для проживания по критериям безопасности, в рамках федерального проекта «Реализация программ местного развития и обеспечение занятости для шахтерских городов и поселков (реструктуризация угольной промышленности)».

О том, как стать участником программы и получить новое жилье, рассказал начальник управления реализации бюджетных программ в сфере жилищного строительства Юрий Горский.

В списке на переселение

- В Шахтах действует программа переселения из ветхого жилья, в народе ее называют «Переселение по ГУРШ», что это за программа?

- В прошлые годы переселение осуществлялось за счет средств федерального бюджета, с 2024 года финансирование осуществляется из двух источников: федерального и областного бюджетов.

Данные изменения внесены Постановлением Правительства Российской Федерации от 22 декабря 2023г. №2252.

- Как граждане могут быть включены в программу? Есть какие-то условия?

- Главными критериями для рассмотрения вопроса включения граждан в список на переселение из ветхого жилья являются:

1) наличие влияния горных выработок на техническое состояние жилого дома, подтвержденное отчетом специализированной научно-исследовательской организации, в нашем городе такие работы выполняет СКФ ООО «МНЦ ГЕО-МЭХ», расположенное по адресу: ул. Советская, 137, офис 311, 8 (8636) 26-29-43;

2) постоянное проживание гражданина в ветхом жилье на дату принятия решения о ликвидации шахты;

- ДАО «Шахта им. Артема» - 24.05.1996;

- ДАО ШУ «Мирное» - 14.03.1997;

- шахты им Красина, «Глубокая», «Наклонная» - 18.07.1998;

- шахты им Октябрьской Революции, «Аютинская», «Южная» - 05.02.2002;

3) нуждаемость граждан, проживающих в ветхом жилье, то есть отсутствие иного жилья. В случае, наличия у гражданина, претендующего на получение социальной выплаты, в собственности другого жилья (совместно нажитого имущества), социальная выплата не предоставляется;

4) принятие обязательства о безвозмездной передаче ветхого жилого помещения Администрации города Шахты - для собственников жилья; либо расторжение договора социального найма и освобождения его - для нанимателей, в месячный срок после переселения;

5) Отсутствие обременений на ветхом жилье.

- Как выглядит процесс переселения после сдачи документов?

- Граждане, соответствующие всем условиям переселения, включаются в список на переселение текущего года (учитывая достаточный объем финансирования, предусмотренного на 2024 (573 млн руб.) и 2025 (567 млн руб.) годы.

С ними заключается договор о предоставлении социальной выплаты, по условиям которого в течение трех месяцев он должен приобрести на первичном или вторичном рынке жилья у любых физических или юридических лиц жилое помещение, отвечающее санитарным и техническим нормам, либо использовать социальную выплату на участие в долевом строительстве многоквартирного дома.

Для оплаты приобретенного жилья гражданином предоставляется в администрацию договор купли-продажи, яв-

ляющийся основанием для государственной регистрации права собственности на приобретенное жилое помещение, выписки из ЕГРН на каждого члена семьи и документы, выданные специализированными организациями, подтверждающие соответствие приобретенного жилого помещения установленным санитарным и техническим требованиям.

Для оплаты средств в размере цены договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома гражданам предоставляется договор участия в долевом строительстве, имеющий государственную регистрацию.

Из расчета стоимости жилья

- На какую сумму может рассчитывать гражданин? Как проводится расчет?

- Размер социальной выплаты определяется из расчета стоимости жилья, приобретаемого по норме площади жилья и средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилья на территории субъекта Российской Федерации по месту проживания.

Согласно Приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 11 декабря 2023г №888/пр «О нормативе стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения... на II квартал 2024 года» показатель стоимости по Ростовской области составляет 100 320,00 рублей.

- На кого из членов семьи оформляется новое жилье?

- Приобретенное (построенное) за счет средств социальной выплаты жилое помещение оформляется в собственность всех членов семьи, указанных в договоре о предоставлении социальной выплаты.

- Куда гражданам можно обратиться?

- Переселением граждан из ветхого жилья занимается Управление реализации бюджетных программ в сфере жилищного строительства, расположенное по адресу: пр-кт Карла Маркса, 67, кабинет 33-В, (сектор переселения из ветхого жилья).

По всем возникающим вопросам граждане могут обращаться по телефону: 8(8636)26-33-62.

Норма общей площади жилого помещения :

Она применяется при расчете размера социальной выплаты.

- 33 кв. м. — для одиноких граждан;
- 42 кв. м. — на семью из 2-х человек;
- 18 кв. м. — на каждого члена семьи, состоящей из 3-х и более человек.



Юрий Горский, начальник управления реализации бюджетных программ в сфере жилищного строительства.

Где платить за газ

→ вопрос-ответ

В редакцию газеты «Шахтинские известия» поступило много обращений по поводу невозможности оплачивать услуги газоснабжения в Центре коммунальных услуг г. Шахты.

Читатели газеты отмечают, что было очень удобно производить оплату в ЦКУ, и спрашивают, есть ли возможность возвращения оплаты в центр?

Мы попросили ООО «ЦКУ» и ООО «Газпром межрегионгаз Ростов-на-Дону» прокомментировать сложившуюся ситуацию.

Договор расторгнут

Марина КОЖЕВИНА, директор ООО «ЦКУ»:

- Между ООО «ЦКУ» и ООО «Газпром межрегионгаз Ростов-на-Дону» был заключен договор № 43-6-0073 о приеме платежей физических лиц в валюте Российской Федерации от 01.02.2015 года.

В декабре 2023 года ООО «Газпром межре-



С 1 февраля 2024 г. расторгнут договор между ООО «Газпром межрегионгаз Ростов-на-Дону» и ООО «Центр коммунальных услуг» о приеме платежей физических лиц.

гионгаз Ростов-на-Дону» уведомил ООО «ЦКУ» о расторжении договора с 1 февраля 2024 года.

В территориальных отделах ООО «ЦКУ» производили оплаты более пятидесяти тысяч абонентов Газпрома за потребленный газ. ООО «ЦКУ» имеет возможность приема любых коммунальных платежей от населения. При возможном возобновлении договорных отношений с ООО «Газпром межрегионгаз Ростов-на-Дону» прием платежей от населения будет возобновлен в полном объеме.

Без комиссии - в личном кабинете или в кассах абонентского участка

Ангелина ВОЛКОВА, советник генерального директора по связям с общественностью и средствами массовой информации ООО «Газпром межрегионгаз Ростов-на-Дону»:

- 1 февраля 2024 года расторгнут договор между ООО «Газпром межрегионгаз Ростов-на-Дону» и ООО «Центр коммунальных услуг» о приеме платежей физических лиц. У абонентов есть возможность зарегистрироваться в личном кабинете «Мой газ». В личном кабинете есть возможность

передавать показания, производить онлайн-оплату, вести контроль за услугами в сфере газоснабжения, а также получать полную информацию о состоянии лицевого счета и направлять обращения. С 01.02.2024 г. в кассах абонентского участка в г. Шахты ООО «Газпром межрегионгаз Ростов-на-Дону» абонент может произвести оплату как наличным, так и безналичным способом. Также наличными и безналичными платежами оплату за потребленный газ абонент может произвести в любом отделении банка ПАО «Сбербанк», кассах АО «Почта России» (выдав при этом платежки с удержанием с платежщика комиссии вознаграждения за свои услуги).

Когда будет восстановлен график вывоза мусора?

Чаще всего с этим вопросом в редакцию газеты обращались жители частного сектора, проживающие в центре города (ул. Ленина, пер. Донской, пр-т Чернокозова), в поселках: Аютинском, им. Артема (пер. Сокольниковский), районах ВГСЧ, Грушевого моста и 10-го магазина, шахты им. Ворожского.

Также горожан беспокоит, что не вывозится крупногабаритный мусор с контейнерных площадок. Они спрашивают, когда будет восстановлен график вывоза мусора и убраны контейнерные площадки?

Корректировки в графиках происходили из-за неблагоприятных погодных условий. Кроме того, сообщают, что существует критическая нехватка должным образом оборудованных контейнерных площадок для ТКО, в том числе КГО, на территории муниципального образования. Таким образом, свалочные отходы образуются из отходов, в том числе не относящихся к ТКО, вокруг контейнерных площадок общего пользования.

В соответствии с п. 15 постановления правительства РФ от 12.11.2016 №1156, запрещается складировать твердые коммунальные отходы вне контейнеров или в контейнеры, не предназначенные для таких видов отходов. Нарушение данного пункта приводит к ухудшению санитарной обстановки и затрудняет оперативную уборку контейнерных площадок.

Корректировки

из-за непогоды

Клавдия ГУРЬБЕВА, заместитель генерального директора

ООО «Экострой-Дон»:
- На 12 февраля график вывоза ТКО с контейнерных площадок восстановлен.



Лунный календарь садоводов и огородников с 29 февраля по 6 марта

29 ФЕВРАЛЯ - Луна в Скорпионе Убывающая Луна	1-2 МАРТА - Луна в Деве Убывающая Луна	3-4 МАРТА - Луна в Стрельце Убывающая Луна	5-6 МАРТА - Луна в Козероге Убывающая Луна
В теплице, на подоконнике посеять редис, естония лука, свеклы, петрушки, сельдерея, шпината, мангольда. Для теплиц можно посеять семена перца, баклажанов, помидоров, огурцов, капусты. Посев на рассаду лука-порея для открытого грунта, корневого сельдерея. Полив, подкормка. Посев и посадка любых цветов. Не рекомендуется - любая обрезка, деление клубнелукович и корней.	Посев овощных культур, но особенно корнеплодов. Посев редиса, зелени, моркови, петрушки, корневой шпината, укропа, секлы. Замачивание семян. Посев на рассаду томата, перца, баклажанов, капусты. Высадка рассады низкорослых томатов, огурцов, сельдерея. Полив, подкормка. Посадка всех цветов. Нельзя обрезать деревья. Не рекомендуется обрезка, деление клубнелукович и корней.	Посев раннего редиса, семян лука, посадка растений на выгонку зелени. Посадка лука-порея, петрушки, укропа, сельдерея корневого. Перекопка, рыхление почвы, подкормка. Цветоводам - посадка ампельных и выходящих цветов, укоренение черенков. Не рекомендуется пасынковать, пикировать, прищипывать, обрезать, проращивать семена, поливать.	Очень хорошие дни для посадки корнеплодных и луковых культур. Замачивание семян, посев зелени, шпината, сельдерея, лука-порея, редиса, моркови, свеклы, мангольда. Можно посеять капусту, перец горький. Высадка рассады в теплицу. Подкормка, борьба с вредителями, болезнями. Пикировка сеянцев. Посадка клубнелуковичных и многолетних цветов. Не рекомендуется травмировать корни растений.

Прогноз погоды с 28 февраля по 6 марта

http://t.me/shakhty/detail Восход - 07:03. Закат 18:01 Долгота дня - 10:58 Неблагоприятные дни: 3, 4 марта	День 28 февраля Ср	Ночь 29 февраля Чт	День 29 февраля Чт	Ночь 1 марта Пт	День 1 марта Пт	Ночь 2 марта Сб	День 2 марта Сб	Ночь 3 марта Вс	День 3 марта Вс	Ночь 4 марта Пн	День 4 марта Пн	Ночь 5 марта Вт	День 5 марта Вт	Ночь 6 марта Ср
Облачность, осадки														
Давление, мм рт.ст.	763	763	761	761	759	758	758	760	760	760	757	754	748	750
Температура, °C	+5 +7	-1 -3	+6 +8	-1 -3	+5 +7	-1 -3	+7 +9	-1 -3	+7 +9	-2 -4	+7 +9	-1 -3	+9 +11	-1 -3
Влажность, %	39	62	59	94	65	90	41	70	40	87	53	86	53	79
Ветер, метр/сек	В 7	В 5	ЮВ 4	В 3	В 3	СВ 4	В 5	СВ 4	СВ 4	СВ 2	ЮЗ 1	З 2	ЮЗ 5	С 4

Астрологический прогноз

На неделю с 4 по 10 марта

ОВЕН. Посвятите эту неделю завершению всех текущих дел. Можно брать абсолютно за все, до чего раньше просто не доходили руки - звезды благосклонны.

ТЕЛЕЦ. Проанализируйте завершение дела, запланируйте новые. Душевность, личное обаяние и избыток жизненных сил помогут вам завести новые знакомства, блеснуть в обществе.

БЛИЗНЕЦЫ. Период полон планов и надежд, некоторые из них, возможно, осуществляются. Полезны прогулки, физические занятия, крупные покупки, кроме изделий из камня и драгоценностей.

РАК. Ваша решительность в этот период - прямой путь к успеху. Первую половину недели стоит посвятить монотонным делам: тем, до которых ранее просто не доходили руки.

ЛЕВ. Для Львов наступил удачный во всех сферах период. Возможен финансовый взлет. Проявите инициативу и не отказывайтесь от поддержки близких.

ДЕВА. Наступивший период смело можно посвятить себе, например, займитесь спортом или устройте день красоты. Нужно делать все, чтобы поднять настроение и почувствовать гармонию.

ВЕСЫ. Весы преодолеют все препятствия, благодаря своей настойчивости и упорству. Трезво и всесторонне оценивайте ситуацию. Это время благоприятно для коммерческих сделок, покупок.

СКОРПИОН. Вся работу с документацией вам лучше оставить именно на этот период - даже нудные и монотонные дела решаются очень быстро. Не исключены встречи с единомышленниками.

СТРЕЛЕЦ. Благодаря настойчивости и упорству, все препятствия будут преодолеваться. Вы трезво и всесторонне оцениваете ситуацию. Плодотворное время для покупок.

КОЗЕРОГ. Наступивший период принесет удачу, если вы заранее все спланируете. Скорее всего, именно сейчас вы придете к согласию с окружающими, обретете душевное равновесие.

ВОДОЛЕЙ. Водолеям все дела будут даваться очень легко, даже материальные проблемы отступят на некоторое время. Вы просто притягиваете к себе внимание, вызываете симпатию.

РЫБЫ. Для Рыб наступивший период оптимизирует перемены и новый виток в жизни. Сейчас вы будете, как никогда, серьезными, ответственными.

Шахтинские известия		Учредители: Правительство Ростовской области, Администрация города Шахты, городская Дума города Шахты.		Директор - главный редактор Б.А. Севостьянова	
ООО «Редакция газеты «Шахтинские известия» Адрес редакции и издателя: 344650, г. Шахты, ул. Советская, 143.	Газета выходит два раза в неделю. http://shakhty-media.ru E-mail: gazeta-o-nas@mail.ru	Телефоны редакции: гл. редактор, приемная - 22-07-45, отдел корреспондентов - 8-928-104-68-83 - прием объявлений и рекламы - 22-06-44, Тел.(WhatsApp) - 8-928-104-68-83.	Мнение редакции может не совпадать с позицией авторов публикуемых материалов. За содержание и точность рекламных материалов и объявлений редакция ответственности не несет. Перепечатка и использование материалов - только с письменного разрешения редакции. Письма, рукописи, рисунки не возвращаются и не возмещаются. Индексы: П1180 - полный комплект, П1034 - еженедельник. При финансовой поддержке Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации	Издатель - ООО «Редакция газеты «Шахтинские известия». Отпечатано в типографии ИП Буштырева А.В., 344039, Ростовская область, г.Ростов-на-Дону, ул. Саратовская, 40, 28.02.2024 г. Номер газеты 15 (5129) Заказ № 256 Тираж 8500 экз. Цена свободная.	16+